

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
*к договору аренды земельного участка,
находящегося в государственной собственности,
№ 26676 от 30 октября 2003 года*

г. Брянск

«27» декабря 2012 года

(место заключения договора)

Управление имущественных отношений Брянской области

(уполномоченный на заключение договора аренды орган)

в лице заместителя начальника управления, начальника отдела земельных ресурсов Антоновой Светланы Леонтьевны, действующей на основании Положения, утвержденного постановлением администрации Брянской области от 30.10.2006 № 637, приказа № 163-п от 15.07.2009, именуемое в дальнейшем “Арендодатель”, и общество с ограниченной ответственностью «Госстройинвест», в лице директора Федосенко Сергея Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем “Арендатор”, именуемые в дальнейшем “Стороны”, в соответствии с Законом Брянской области от 9 октября 2006г. № 76-З «О распоряжении земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории административного центра Брянской области – г. Брянска», Постановлением администрации Брянской области от 30 октября 2006г. № 641 «Об утверждении Порядка распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории административного центра Брянской области – г. Брянска, и Положения об областной земельной комиссии», на основании приказа управления имущественных отношений Брянской области от 27.12.2012 № 2814, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Продлить срок действия договора аренды земельного участка № 26676 от 30.10.2003 до 26.06.2019.

2. В пункте 1.1. договора аренды земельного участка № 26676 от 30.10.2003:

- слова «под многоквартирные жилые дома от 5 до 17 этажей со встроенными объектами общественного питания, торговли, бытового обслуживания населения, помещениями учреждений и организаций, размещаемые ниже третьего этажа и пристроенными объектами общественного питания, торговли, бытового обслуживания населения с подземной автостоянкой», заменить словами «многофункциональные нежилые здания; торговые (в том числе торгово-развлекательные и торгово-выставочные) центры и комплексы; многоквартирные жилые дома от 5 до 17 этажей; пристроенные к жилым многоквартирным домам объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания населения; встроенные объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания населения, размещаемые в жилых многоквартирных домах ниже третьего этажа; встроенные, встроенно-пристроенные помещения учреждений и организаций, размещаемые ниже третьего этажа в нежилых помещениях жилых многоквартирных домов; подземные и встроенные в здания (пристроенные) гаражи и автостоянки; объекты капитального строительства и линейные объекты инженерной инфраструктуры».

3. Договор аренды № 26676 от 30.10.2003 земельного участка, находящегося в государственной собственности, в части не измененной настоящим дополнительным Соглашением, является действующим.

4. Обеспечить государственную регистрацию настоящего дополнительного Соглашения в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

5. Расходы по государственной регистрации дополнительного Соглашения, к Договору возлагаются на Арендатора.

6. Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. Реквизиты и подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Наименование: Управление имущественных отношений Брянской области
Почтовый адрес: 241002, г. Брянск, Советский район, бул. Гагарина, 25

р/с 40101810300000010008; в ГРКЦ ГУ Банка России по Брянской области; город Брянск

БИК 041501001; л/счет 03824824010 в ГО УФК по Брянской области

ИНН/КПП 3250059309/325001001,

ОГРН 1053244057085, 12.04.2005, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №2 по Брянской области



_____/Антонова С.Л./

М.П.

АРЕНДАТОР(Ы):

Общество с ограниченной ответственностью "Госстройинвест"

ИНН: 3250516918, КПП: 325001001

БИК: 041501601, БАНК: Брянское отделение ОСБ № 8605 г.Брянск

Р/С: 40702810508000010210, К/С: 30101810400000000601

Юридический адрес: БРЯНСКАЯ область, БРЯНСК г., СОВЕТСКИЙ Р-Н, ЛЕНИНА пр-т, дом № 67

ОГРН: 1103254015963, 08.06.2010, Межрайонная ИМНС России № 4 по Брянской области

М.П. _____

_____/Федосенко С.А./

